

## REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

La mission est effectuée en application des articles L4121-2 et R4412-59 et suivants du Code du Travail.  
Normes utilisées : NF X 46-035 de juin 2021 et NF X 46-031 d'avril 2008

### Immeuble bâti visité :

Villa n°27  
27 Avenue Paul Arène  
83300 Draguignan

### Programme de repérage :

Démolition de la Villa cadastrée AH 8 avec  
garage et abri voiture



### Le donneur d'ordre et le propriétaire :

Le donneur d'ordre :  
SAIEM DRAGUIGNAN  
Madame Sylvie BARBERO - FLIEGEL  
247 rue Jean Aicard  
83300 DRAGUIGNAN

Le(s) propriétaire(s) :  
SAIEM DRAGUIGNAN  
247 rue Jean Aicard  
83300 DRAGUIGNAN

### Diagnostic effectué par :

Mehdi BAAROUN, Certificat N° : 2747 attribué le  
18/04/2024 par LCP

Fait à VENISSIEUX, le 05/05/2025

LEI (Numéro SIRET : 40037564800054)

Adresse : 42 rue Simone Veil, 69694 VENISSIEUX

Désignation de la compagnie d'assurance : AXA

Numéro de police et date de validité : 10128485304 - 01/01/2026

Révision	Date	Objet
DG01	05/05/2025	Première Diffusion

Le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses

## Sommaire

<b>1</b>	<b>PERIMETRE ET PROGRAMME DE REPERAGE.....</b>	<b>3</b>
1.1	PROGRAMME ET PERIMETRE DES TRAVAUX TRANSMIS PAR LE DONNEUR D'ORDRE : .....	3
1.2	PROGRAMME ET PERIMETRE DE REPERAGE DEFINI PAR L'OPERATEUR DE REPERAGE :.....	3
1.3	LOCAUX ET PARTIES D'IMMEUBLE VISITES DANS LE CADRE DE LA MISSION.....	3
1.4	LOCAUX NON-VISITES ET ELEMENTS NON-MESURES DANS LE CADRE DE LA MISSION .....	3
<b>2</b>	<b>CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE .....</b>	<b>3</b>
2.1	DATE DE VISITE .....	3
2.2	DUREE DE VALIDITE DU REPERAGE .....	4
2.3	DOCUMENT REMIS PAR LE DONNEUR D'ORDRE.....	4
<b>3</b>	<b>APPAREIL UTILISE .....</b>	<b>4</b>
3.1	L'APPAREIL A FLUORESCENCE X.....	4
3.2	VERIFICATION DE LA JUSTESSE DE L'APPAREIL .....	5
<b>4</b>	<b>LE LABORATOIRE D'ANALYSE EVENTUEL .....</b>	<b>5</b>
<b>5</b>	<b>METHODOLOGIE EMPLOYEE .....</b>	<b>6</b>
5.1	STRATEGIE DE MESURAGE .....	6
5.2	RECOURS A L'ANALYSE CHIMIQUE DU PLOMB PAR UN LABORATOIRE .....	6
<b>6</b>	<b>RESULTATS DES MESURES .....</b>	<b>7</b>
6.1	PRESENTATION DES RESULTATS .....	7
6.2	LIMITES DES MESURES EFFECTUEES .....	7
6.3	RESULTATS DES MESURES .....	8
6.4	RESULTATS DES ECHANTILLONS POUR ANALYSES ACIDO-SOLUBLE EVENTUELLES.....	14
6.5	AUTRES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DU PLOMB REPERES DANS LE CADRE DU PERIMETRE DE TRAVAUX.....	15
<b>7</b>	<b>CROQUIS DE REPERAGE .....</b>	<b>16</b>
<b>8</b>	<b>ANNEXES : NOTICE D'INFORMATION AVANT TRAVAUX (ANNEXE 4 DIRECCTE) .....</b>	<b>17</b>
<b>9</b>	<b>ATTESTATION D'ASSURANCE .....</b>	<b>18</b>
<b>10</b>	<b>AUTRES DOCUMENTS ET RAPPORTS ANTERIEURS.....</b>	<b>21</b>
10.1	ATTESTATION DE CERTIFICATION .....	21
10.2	AUTRES DOCUMENTS : .....	22
10.2.1	Attestation sur l'honneur : .....	22
10.2.2	Illustrations .....	23
10.2.3	Analyses chimiques du laboratoire .....	23

## 1 PERIMETRE ET PROGRAMME DE REPERAGE

Il s'agit de l'ensemble des locaux ou parties de l'immeuble concerné par la mission de repérage figurant sur le schéma de repérage joint en annexe à l'exclusion des locaux ou parties d'immeuble n'ayant pu être visités. Notre intervention s'entend dans les limites indiquées ci-dessous pour lesquelles des compléments d'investigation pourront être réalisées en phase travaux en cas de découvertes de revêtements, matériaux et produits suspects. Le nombre d'analyses est établi conformément aux prescriptions issues de la norme NF X 46-035, des revêtements, matériaux et produits peuvent exister sous d'autres éléments qui ne serait pas accessible sauf en les déposant entièrement. Dans ce cas, notre responsabilité ne pourra être engagée.

### 1.1 PROGRAMME ET PERIMETRE DES TRAVAUX TRANSMIS PAR LE DONNEUR D'ORDRE :

- Démolition de la villa n°27 cadastrée AH 8 avec garage et abri voiture

### 1.2 PROGRAMME ET PERIMETRE DE REPERAGE DEFINI PAR L'OPERATEUR DE REPERAGE :

- Démolition de la villa n°27 cadastrée AH 8 avec garage et abri voiture

### 1.3 LOCAUX ET PARTIES D'IMMEUBLE VISITES DANS LE CADRE DE LA MISSION

Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/ Entrée, Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/ salon/salle à manger, Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Cuisine, Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/WC, Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Salle d'eau, Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Chambre N°1, Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Chambre N°2, Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Chambre N°3, Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Chambre N°4, Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Placards DGT 1, Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Placards Chambre 1, Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Placards Chambre 2, Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Placards Chambre 3, Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Placards Chambre 4, Villa 27 Av. Paul Arène - Extérieur/ Abris, Villa 27 Av. Paul Arène - Extérieur/ Local ECS, Villa 27 Av. Paul Arène - Extérieur/Garage, Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/DGT 1, Villa 27 Av. Paul Arène - Comble, Villa 27 Av. Paul Arène - Façade 1, Villa 27 Av. Paul Arène - Façade 2, Villa 27 Av. Paul Arène - Façade 3, Villa 27 Av. Paul Arène - Façade 4

### 1.4 LOCAUX NON-VISITES ET ELEMENTS NON-MESURES DANS LE CADRE DE LA MISSION

Localisation	Parties du local	Raison
Vide sanitaire	Totalité du vide sanitaire	Pas d'accès (accès à créer en phase chantier et à désinfecter avant l'intervention complémentaire)

## 2 CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

### 2.1 DATE DE VISITE

Le présent rapport a fait l'objet d'une visite de site du 14/04 au 17/04/2025.

Accompagnateur de l'opérateur de repérage :

- M MAHAMOUD Modric, Chef de Projet, société LEI,
- M BAAROUN Mehdi, Chargé d'Affaire, société LEI.

## 2.2 DUREE DE VALIDITE DU REPERAGE

Validité du repérage : Absence de durée de validité réglementaire.  
Toute modification du programme de travaux devra être suivie d'investigations complémentaires.

## 2.3 DOCUMENT REMIS PAR LE DONNEUR D'ORDRE

Documents remis par le donneur d'ordre à l'opérateur de repérage :  
Néant

## 3 APPAREIL UTILISE

### 3.1 L'APPAREIL A FLUORESCENCE X

Nom du fabricant de l'appareil	FONDIS	
Modèle de l'appareil	FENEX2	
N° de série de l'appareil	23-1125	
Nature du radionucléide	Cadmium 109	
Date du dernier chargement de la source	30/08/2023	Activité à cette date et durée de vie : 850MBq
Autorisation ASN (DGSNR)	N° DNPRX-LYO-2023-7609	Date d'autorisation 25/10/2023
	Date de fin de validité de l'autorisation Sans objet	
Nom du titulaire de l'autorisation ASN (DGSNR)	Benoit PETIAU	
Nom de la Personne Compétente En Radioprotection (PCR)	Nicolas LESNE	
Limite de détection (LD)*	0,03mg/cm²	
Limite de quantification (LQ)*	0,3 mg/cm²	
*selon données constructeur		

### 3.2 VERIFICATION DE LA JUSTESSE DE L'APPAREIL

Une vérification du bon fonctionnement de l'appareil est réalisée avant la campagne de mesure, après tout redémarrage de l'analyseur et en fin de campagne.

Pour la mesure, ces échantillons de référence préalablement maintenus dans un état de propreté suffisant pour éviter une pollution par le plomb sont placés sur un substrat dans lequel l'absence de plomb est avérée (planche de bois brut, plaque de plâtre brut...).

Au démarrage, après la stabilisation de l'électronique conformément aux indications du fabricant, la campagne de mesurage ne pourra être entreprise que si la valeur obtenue est dans l'intervalle valeur de l'échantillon certifié plus ou moins l'incertitude de l'appareil sur cet échantillon de référence fourni par le fabricant de l'appareil.

La vérification est réalisée, à l'aide de deux échantillons de référence avec certificats d'analyse NIST (National Institute of Standards and Technologie) ou équivalent (traçabilité et plage de mesure) :  
0,31 mg/cm<sup>2</sup> (SRM 2575) : étalon du plomb dans les peintures avec la plus faible concentration actuellement disponible ;  
0,71 mg/cm<sup>2</sup> (SRM 2574).

Vérification de la justesse de l'appareil	Date de la vérification	Concentration (mg/cm <sup>2</sup> )
Etalonnage entrée (0,31 mg/cm <sup>2</sup> )	05/05/2025	0,31
Etalonnage sortie (0,31 mg/cm <sup>2</sup> )	05/05/2025	0,31
Etalonnage entrée (0,71 mg/cm <sup>2</sup> )	05/05/2025	0,71
Etalonnage sortie (0,71 mg/cm <sup>2</sup> )	05/05/2025	0,71

## 4 LE LABORATOIRE D'ANALYSE EVENTUEL

Nom du laboratoire d'analyse :	<b>Il n'a pas été fait appel à un laboratoire d'analyse</b>
Nom du contact :	-
Coordonnées :	-
Référence du rapport d'essai :	-
Date d'envoi des prélèvements :	-
Date de réception des résultats :	-

## 5 METHODOLOGIE EMPLOYEE

---

L'identification des locaux, zones, revêtements, matériaux et des unités de repérage sont fonction de la nature et de la localisation des travaux effectués. Par ailleurs, pour les ensembles bâtis (plusieurs bâtiments construits à la même période) présentant des locaux similaires, un repérage par échantillonnage peut être envisagé. Le diagnostiqueur définit sous sa seule responsabilité le choix des locaux et unités de repérage qui doivent faire l'objet d'un repérage (fluorescence X et / ou prélèvement).

Seules les unités de repérage impactées par les travaux font l'objet d'une ou plusieurs mesures avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb.

### 5.1 STRATEGIE DE MESURAGE

---

Dans chaque local, toutes les unités de repérage identifiées au préalable dans les zones de repérage font l'objet d'une mesure avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb.

L'opérateur de repérage définit le nombre de mesures en fonction de l'étendue de l'unité de repérage et de la nature des travaux.

Si plusieurs mesures sont réalisées, elles sont prises à des endroits différents et répartis de façon pertinente (par exemple : parties hautes et basses d'un même mur).

Sur chaque unité de repérage, les mesures sont réalisées aux endroits où la probabilité de rencontrer du plomb est la plus forte.

### 5.2 RECOURS A L'ANALYSE CHIMIQUE DU PLOMB PAR UN LABORATOIRE

---

Lorsque l'opérateur de repérage ne peut pas réaliser de mesures in situ par fluorescence X, il effectue un prélèvement pour analyse chimique.

Il réalise ce prélèvement sur une surface suffisante pour que le laboratoire dispose d'un échantillon permettant l'analyse dans de bonnes conditions (prélèvement minimal de 0,5 g).

L'ensemble des couches de revêtement est prélevé en veillant à inclure la couche la plus profonde, à l'exception du substrat.

Pour un matériau, un prélèvement représentatif de celui-ci est réalisé. L'opérateur de repérage évite le prélèvement du substrat ou tous corps étrangers qui risquent d'avoir pour effet de diluer la concentration en plomb de l'échantillon.

Le prélèvement est réalisé avec les précautions nécessaires pour éviter la dissémination de poussières.

Il est analysé en laboratoire pour la recherche du plomb total.

En cas de nécessité de prélèvement d'un échantillon d'écailles, il convient d'échanger avec les donneurs d'ordres sur l'utilité de ces prélèvements.

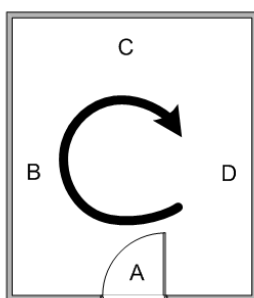
## 6 RESULTATS DES MESURES

### 6.1 PRESENTATION DES RESULTATS

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre ("A", "B", "C" ...) selon la convention décrite ci-dessous.

La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- La zone de l'accès au local est nommée « A » et est reportée sur le croquis. Les autres zones sont nommées "B", "C", "D", ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;
- La zone « plafond » est indiquée en clair.



Les unités de repérage (UR) (par exemple : un mur d'un local, la plinthe du même mur, l'ouvrant d'un portant ou le dormant d'une fenêtre, ...) faisant l'objet d'une mesure sont classées dans le tableau des mesures selon le tableau suivant en fonction de la concentration en plomb et de la nature de la dégradation.

NOTE Une unité de repérage (UR) est un ou plusieurs éléments de construction ayant même substrat et même historique en matière de construction et de revêtement.

### 6.2 LIMITES DES MESURES EFFECTUEES

La technologie de l'appareil à fluorescence X utilisé pour les mesures ne permet de détecter les revêtements et matériaux contenant du plomb que s'ils sont en contact direct avec l'appareil, ou simplement recouverts par un revêtement mince (peinture, papier peint/toile de verre, enduit mince).

Aussi, en de très rares cas, des revêtements contenant du plomb qui seraient situés en profondeur du substrat mesuré peuvent échapper à la détection de l'appareil.

Exemple : peinture recouverte d'un enduit plâtre épais

Si des matériaux non mesurés apparaissent en phase curage, il convient de procéder à une mesure complémentaire.

## 6.3 RESULTATS DES MESURES

### Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/ Entrée

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
2		Mur	Plâtre	Peinture	0,09	0.01	
3					0,13	0.01	
4		Plafond	Plâtre	Peinture	0,25	0.01	
5					0,01	0.01	
6		Plinthes	Carrelage	Carrelage	0,1	0.01	
7					0,3	0.01	
8		Porte	Métal	Peinture	0	0.01	
9					0,2	0.01	
10		Huisserie Porte	Métal	Peinture	0,18	0.01	
11					0,2	0.01	

Nombre d'unités de diagnostic : 5

### Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/ salon/salle à manger

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
12		Mur	Plâtre	Peinture	0,29	0.01	
13					0,06	0.01	
14		Plafond	Plâtre	Peinture	0,3	0.01	
15					0,17	0.01	
16		Plinthes	Carrelage	Carrelage	0,22	0.01	
17					0,13	0.01	
18		Fenêtre intérieure	Pvc		0,25	0.01	
19					0,09	0.01	
20		Huisserie Fenêtre intérieure	Pvc		0,29	0.01	
21					0,22	0.01	
22		Fenêtre extérieure	Pvc		0,12	0.01	
23					0,06	0.01	
24		Huisserie Fenêtre extérieure	Pvc		0,05	0.01	
25					0,29	0.01	
26		Porte	Métal	Peinture	0,17	0.01	
27					0,24	0.01	
28		Huisserie Porte	Métal	Peinture	0,06	0.01	
29					0,02	0.01	

Nombre d'unités de diagnostic : 9

### Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Cuisine

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
30		Mur	Plâtre	Peinture	0,12	0.01	
31					0,03	0.01	
32		Plafond	Plâtre	Peinture	0,04	0.01	
33					0,18	0.01	
34		Plinthes	Carrelage	Carrelage	0	0.01	
35					0,08	0.01	
36		Fenêtre intérieure	Pvc		0,29	0.01	
37					0,28	0.01	
38		Huisserie Fenêtre intérieure	Pvc		0,22	0.01	
39					0,22	0.01	
40		Fenêtre extérieure	Pvc		0,25	0.01	
41					0,04	0.01	
42		Huisserie Fenêtre extérieure	Pvc		0,3	0.01	
43					0,09	0.01	
44		Porte	Métal	Peinture	0,24	0.01	
45					0,15	0.01	
46		Huisserie Porte	Métal	Peinture	0,13	0.01	
47					0,24	0.01	

Nombre d'unités de diagnostic : 9



### Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/WC

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
48		Mur	Plâtre	Peinture	0,12	0.01	
49					0,2	0.01	
50		Plafond	Plâtre	Peinture	0,07	0.01	
51					0,07	0.01	
52		Plinthes	Carrelage	Carrelage	0,27	0.01	
53					0,18	0.01	
54		Fenêtre intérieure	Pvc		0,05	0.01	
55					0,09	0.01	
56		Huisserie Fenêtre intérieure	Pvc		0,18	0.01	
57					0,23	0.01	
58		Fenêtre extérieure	Pvc		0,03	0.01	
59					0,16	0.01	
60		Huisserie Fenêtre extérieure	Pvc		0,05	0.01	
61					0,11	0.01	
62		Porte	Métal	Peinture	0,18	0.01	
63					0,03	0.01	
64		Huisserie Porte	Métal	Peinture	0,16	0.01	
65					0,13	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 9							

### Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Salle d'eau

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
66		Mur	Plâtre	Peinture	0,1	0.01	
67					0,02	0.01	
68		Plafond	Plâtre	Peinture	0,21	0.01	
69					0,25	0.01	
70		Plinthes	Carrelage	Carrelage	0,03	0.01	
71					0,19	0.01	
72		Fenêtre intérieure	Pvc		0,23	0.01	
73					0,12	0.01	
74		Huisserie Fenêtre intérieure	Pvc		0,26	0.01	
75					0,16	0.01	
76		Fenêtre extérieure	Pvc		0,01	0.01	
77					0,29	0.01	
78		Huisserie Fenêtre extérieure	Pvc		0,15	0.01	
79					0,14	0.01	
80		Porte	Métal	Peinture	0,12	0.01	
81					0,26	0.01	
82		Huisserie Porte	Métal	Peinture	0,11	0.01	
83					0,15	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 9							

### Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Chambre N°1

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
84		Mur	Plâtre	Peinture	0,12	0.01	
85					0,29	0.01	
86		Plafond	Plâtre	Peinture	0,24	0.01	
87					0,13	0.01	
88		Plinthes	Carrelage	Carrelage	0,17	0.01	
89					0,09	0.01	
90		Fenêtre intérieure	Pvc		0	0.01	
91					0,24	0.01	
92		Huisserie Fenêtre intérieure	Pvc		0,23	0.01	
93					0,17	0.01	
94		Fenêtre extérieure	Pvc		0,17	0.01	
95					0,12	0.01	
96		Huisserie Fenêtre extérieure	Pvc		0,21	0.01	
97					0,25	0.01	
98		Porte	Métal	Peinture	0,18	0.01	
99					0,05	0.01	
100		Huisserie Porte	Métal	Peinture	0,18	0.01	
101					0,24	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 9							

### Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Chambre N°2

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
102		Mur	Plâtre	Peinture	0,23	0.01	
103					0,15	0.01	
104		Plafond	Plâtre	Peinture	0,25	0.01	
105					0,1	0.01	
106		Plinthes	Carrelage	Carrelage	0,12	0.01	
107					0	0.01	
108		Fenêtre intérieure	Pvc		0,29	0.01	
109					0	0.01	
110		Huisserie Fenêtre intérieure	Pvc		0,04	0.01	
111					0,13	0.01	
112		Fenêtre extérieure	Pvc		0,15	0.01	
113					0,04	0.01	
114		Huisserie Fenêtre extérieure	Pvc		0,09	0.01	
115					0,28	0.01	
116		Porte	Métal	Peinture	0,02	0.01	
117					0,24	0.01	
118		Huisserie Porte	Métal	Peinture	0,02	0.01	
119					0,22	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 9							

### Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Chambre N°3

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
120		Mur	Plâtre	Peinture	0,22	0.01	
121					0,09	0.01	
122		Plafond	Plâtre	Peinture	0,27	0.01	
123					0,06	0.01	
124		Plinthes	Carrelage	Carrelage	0,16	0.01	
125					0,17	0.01	
126		Fenêtre intérieure	Pvc		0,04	0.01	
127					0,18	0.01	
128		Huisserie Fenêtre intérieure	Pvc		0,29	0.01	
129					0,13	0.01	
130		Fenêtre extérieure	Pvc		0,03	0.01	
131					0,25	0.01	
132		Huisserie Fenêtre extérieure	Pvc		0,16	0.01	
133					0,09	0.01	
134		Porte	Métal	Peinture	0,04	0.01	
135					0,21	0.01	
136		Huisserie Porte	Métal	Peinture	0,13	0.01	
137					0,2	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 9							

### Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Chambre N°4

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
138		Mur	Plâtre	Peinture	0,28	0.01	
139					0,21	0.01	
140		Plafond	Plâtre	Peinture	0,27	0.01	
141					0,1	0.01	
142		Plinthes	Carrelage	Carrelage	0,08	0.01	
143					0,26	0.01	
144		Fenêtre intérieure	Pvc		0,18	0.01	
145					0,17	0.01	
146		Huisserie Fenêtre intérieure	Pvc		0,02	0.01	
147					0,02	0.01	
148		Fenêtre extérieure	Pvc		0,26	0.01	
149					0,26	0.01	
150		Huisserie Fenêtre extérieure	Pvc		0,29	0.01	
151					0,08	0.01	
152		Porte	Métal	Peinture	0,18	0.01	
153					0,11	0.01	
154		Huisserie Porte	Métal	Peinture	0,27	0.01	
155					0,18	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 9							

### Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Placards DGT 1

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
156		Mur	Plâtre	Peinture	0,27	0.01	
157					0,15	0.01	
158		Plafond	Plâtre	Peinture	0,13	0.01	
159					0,12	0.01	
160		Porte	Métal	Peinture	0,05	0.01	
161					0,07	0.01	
162		Huisserie Porte	Métal	Peinture	0,24	0.01	
163					0,16	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 4							

### Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Placards Chambre 1

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
164		Mur	Plâtre	Peinture	0,05	0.01	
165					0,01	0.01	
166		Plafond	Plâtre	Peinture	0,2	0.01	
167					0,01	0.01	
168		Porte	Métal	Peinture	0	0.01	
169					0,11	0.01	
170		Huisserie Porte	Métal	Peinture	0,29	0.01	
171					0,21	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 4							

### Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Placards Chambre 2

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
172		Mur	Plâtre	Peinture	0,19	0.01	
173					0,17	0.01	
174		Plafond	Plâtre	Peinture	0,21	0.01	
175					0,21	0.01	
176		Porte	Métal	Peinture	0,05	0.01	
177					0,08	0.01	
178		Huisserie Porte	Métal	Peinture	0,05	0.01	
179					0,06	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 4							

### Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Placards Chambre 3

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
180		Mur	Plâtre	Peinture	0,26	0.01	
181					0,02	0.01	
182		Plafond	Plâtre	Peinture	0	0.01	
183					0,2	0.01	
184		Porte	Métal	Peinture	0,09	0.01	
185					0,21	0.01	
186		Huisserie Porte	Métal	Peinture	0,19	0.01	
187					0,21	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 4							

### Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/Placards Chambre 4

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
188		Mur	Plâtre	Peinture	0,3	0.01	
189					0,15	0.01	
190		Plafond	Plâtre	Peinture	0,2	0.01	
191					0,3	0.01	
192		Porte	Métal	Peinture	0,03	0.01	
193					0,16	0.01	
194		Huisserie Porte	Métal	Peinture	0,22	0.01	
195					0,25	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 4							


### Villa 27 Av. Paul Arène - Extérieur/ Abris

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
196		Mur	Béton	Peinture	0,13	0.01	
197					0,29	0.01	
198		Plafond	Ciment	Peinture	0,27	0.01	
199					0,27	0.01	
200		Porte	Bois	Peinture	0,28	0.01	
201					0,2	0.01	
202		Huisserie Porte	Bois	Peinture	0,27	0.01	
203					0,08	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 4							

### Villa 27 Av. Paul Arène - Extérieur/ Local ECS

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
204		Mur	Béton	Peinture	0,06	0.01	
205					0,23	0.01	
206		Plafond	Ciment	Peinture	0,06	0.01	
207					0,25	0.01	
208		Porte	Bois	Peinture	0,1	0.01	
209					0,03	0.01	
210		Huisserie Porte	Bois	Peinture	0,19	0.01	
211					0,01	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 4							

### Villa 27 Av. Paul Arène - Extérieur/Garage

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
212		Mur	Béton	Peinture	0	0.01	
213					0,18	0.01	
214		Plafond	Ciment	Peinture	0,11	0.01	
215					0,12	0.01	
216		Porte	Bois	Peinture	0,11	0.01	
217					0,12	0.01	
218		Huisserie Porte	Bois	Peinture	6.22	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 4							

### Villa 27 Av. Paul Arène - RDC/DGT 1

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
220		Mur	Plâtre	Peinture	0,2	0.01	
221					0,16	0.01	
222	Plafond	Plâtre	Peinture	0,01	0.01		
223				0,29	0.01		
224	Plinthes	Carrelage	Carrelage	0,04	0.01		
225				0,06	0.01		
226	Porte	Bois	Peinture	0,16	0.01		
227				0,12	0.01		
228		Huisserie Porte	Bois	Peinture	0,2	0.01	
229					0,16	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 5							

### Villa 27 Av. Paul Arène - Comble

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
230		Charpente	Bois	Aucun	0,24	0.01	
231					0,02	0.01	
232		Mur	Plâtre	Peinture	0,24	0.01	
233					0,05	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 2							

### Villa 27 Av. Paul Arène - Façade 1

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
234		Mur	Crépi	Peinture	0,28	0.01	
235					0,2	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 1							

### Villa 27 Av. Paul Arène - Façade 2

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
236		Mur	Crépi	Peinture	0,22	0.01	
237					0,15	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 1							

### Villa 27 Av. Paul Arène - Façade 3

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
238		Mur	Crépi	Peinture	0,18	0.01	
239					0,05	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 1							

### Villa 27 Av. Paul Arène - Façade 4

N°	ZONE	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Mesure (mg/cm²)	Précision Mesure (Mg/cm²)	Observation / Travaux
240		Mur	Crépi	Peinture	0,04	0.01	
241					0,26	0.01	
Nombre d'unités de diagnostic : 1							

## 6.4 RESULTATS DES ECHANTILLONS POUR ANALYSES ACIDO-SOLUBLE EVENTUELLES

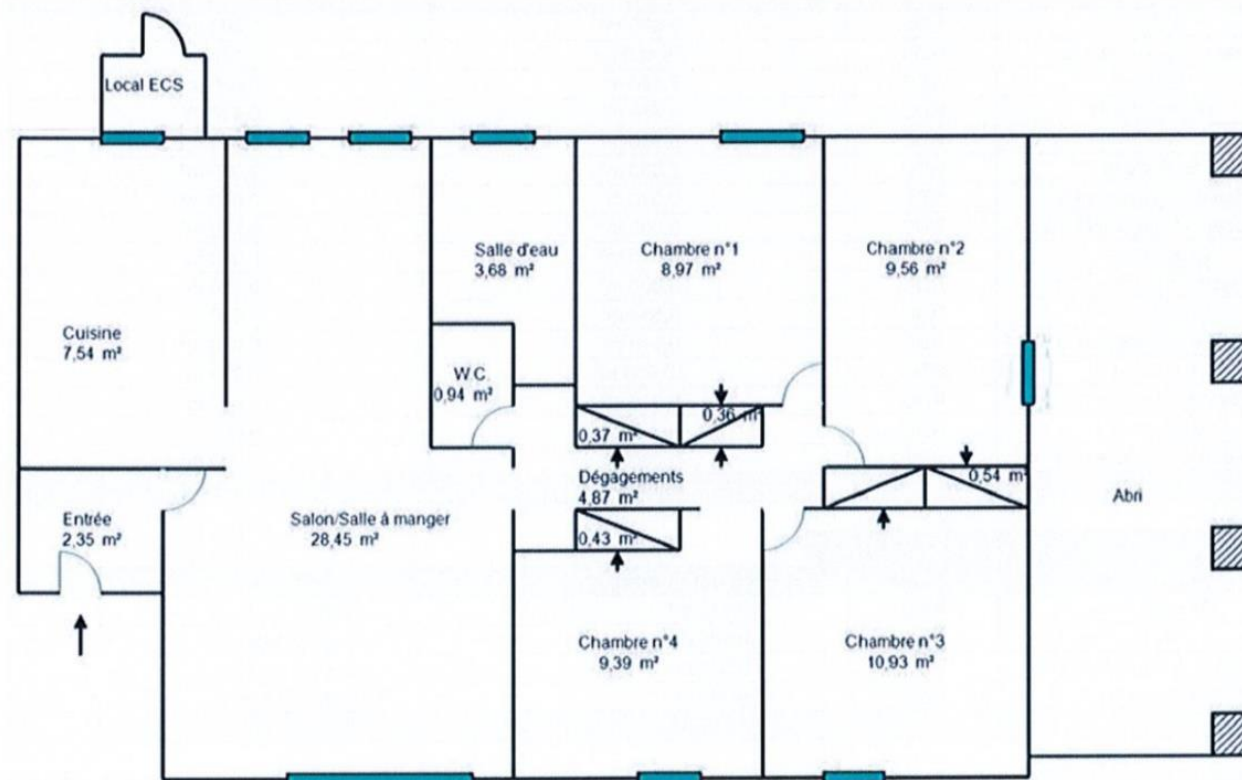
N°	Zone	Unité de repérage	Substrat	Revêtement apparent	Référence échantillon	Concentration Plomb total (Mg/g)	Limite de détection (Mg/g)	Observation / Travaux
Sans objet								

## 6.5 AUTRES MATERIAUX ET PRODUITS CONTENANT DU PLOMB REPERES DANS LE CADRE DU PERIMETRE DE TRAVAUX

Famille de matériaux et produits	Repéré sur site	Localisation
Feuilles de plomb laminé	Non	Sans objet
Couverture	Non	Sans objet
Accessoire de couverture ou d'étanchéité	Non	Sans objet
Isolation phonique	Non	Sans objet
Canalisation en plomb (gaz, eau)	Non	Sans objet
Sertissage de vitraux	Non	Sans objet
Câbles gainés de plomb	Non	Sans objet
Eléments décoratifs en plomb	Non	Sans objet

Constatations diverses :  
Néant

## 7 CROQUIS DE REPERAGE



**DP-250153-002-TRV - 05/05/2025**

Bureau d'Etudes LEI - 42 rue Simone Veil 69694 VENISSIEUX - Tél. : 04 78 95 61 61 - contact@lei.fr  
SAS au Capital de 250 000€ - SIRET 40037564800054 - 71208



## 8 ANNEXES : NOTICE D'INFORMATION AVANT TRAVAUX (ANNEXE 4 DIRECTE)

Notice d'information à remettre systématiquement aux donneurs d'ordre en annexe du repérage

### Les effets du plomb sur la santé

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs, baisse de la fertilité) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, avortement etc.). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant (perturbation du développement du cerveau). Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

### Comment se contamine-t-on ?

Les opérateurs se contaminent en respirant ou en avalant les particules de plomb contenues dans les fumées ou poussières :

#### Sur les chantiers :

- En travaillant sans protection,
- En fumant ou s'alimentant avec les mains sales,
- En se rongant les ongles,
- En mâchant de la gomme ou autres.

#### Hors lieux de travail :

Les particules déposées sur les cheveux, la barbe, la peau, les vêtements peuvent être importées dans les véhicules et au domicile des intervenants qui peuvent continuer à se contaminer et contaminer leurs proches.

### Que faire en cas de risque sur un chantier ?

Identifier la présence de plomb (obligation d'évaluer les risques)

Exploiter le repérage plomb avant travaux pour construire le projet de rénovation / réhabilitation et démolition

Remettre le repérage plomb avant travaux aux entreprises intervenantes

### Choisir un mode opératoire le moins polluant

En concertation avec les différents acteurs et les entreprises :

Choisir la technique d'intervention la moins polluante (Exemples : éviter le sablage/grenailage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs).

### Définir les mesures de prévention et d'hygiène adaptées (obligation de sécurité)

Prévenir le médecin du travail pour la mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée

Prévoir les installations d'hygiène en adéquation avec la configuration du chantier

Choisir, fournir et entretenir les équipements de protection collective et individuelle adaptés y compris les vêtements de travail et combinaisons jetables,

Prévoir les installations d'hygiène (vestiaires – douches – sanitaires – restauration),

Prévoir un nettoyage régulier du véhicule (point d'eau, jerrican, sol, volant, sièges, étagère, outils...) en informant l'intervenant de la présence de plomb,

Prévoir les mesures d'évacuation et d'élimination des déchets,

Informier et former l'encadrement et les salariés sur les risques, moyens de protection et mesures d'hygiène, notamment :

- Interdire de boire, fumer, mâcher de la gomme ou manger sur le chantier,
- Rendre obligatoire le lavage des mains et du visage à chaque pause et la douche en fin de journée,
- Interdire la prise de repas en vêtements de travail, sauf si ceux-ci ont été protégés par une combinaison jetable,
- Ne pas ramener de vêtements de travail souillés à son domicile, d'où l'intérêt de porter une combinaison jetable.

### Contactez votre médecin du travail et les organismes de prévention pour :

- Des conseils dans le choix des protections,
- Une aide à l'information et à la formation,
- Une mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée (service de santé au travail).

Si vous envisagez de réaliser des travaux sur des revêtements contenant du plomb et/ou des matériaux en plomb, sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

### Des documents vous informent :

Le repérage plomb avant travaux vous permet de localiser précisément ces revêtements et matériaux : lisez-le attentivement ! (Seul ou en complément du Constat du Risque d'Exposition au Plomb).

La présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb des travailleurs amenés à réaliser ces travaux.

Les guides de prévention :

- Guides OPPBTP "Peintures au plomb - Aide au choix d'une solution technique de traitement pour les professionnels du bâtiment" (téléchargeable sur [www.preventionbtp.fr](http://www.preventionbtp.fr)).
- Guide INRS "Interventions sur les peintures contenant du plomb", ED 909 (téléchargeable sur [www.inrs.fr](http://www.inrs.fr)).

## 9 ATTESTATION D'ASSURANCE

### Votre Assurance

► RCE PRESTATAIRES

### Assurance et Banque

SA LEI  
42 RUE SIMONE VEIL  
69200 VENISSIEUX FR

### COURTIER

**CREA**  
68 COURS LAFAYETTE  
69003 LYON  
**Tél : 04 78 52 26 20**  
Fax : 04 78 65 06 62  
Email : CREA@WANADOO.FR  
Portefeuille : 0201270484

### Vos références :

**Contrat n° 11090679304**  
Client n° 0785415420

AXA France IARD, atteste que :

**SA LEI  
42 RUE SIMONE VEIL  
69200 VENISSIEUX**

est titulaire d'un contrat d'assurance N° **11090679304** ayant pris effet le **27/05/2024**, garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile pouvant lui incomber en cas de dommages corporels, matériels et immatériels causés aux tiers, du fait de l'exercice des activités garanties par ce contrat.

Le présent contrat garantit les activités suivantes :

### **Activité 1**

**1/Etablissement des dossiers de diagnostics obligatoires en cas de vente d'un bien immobilier visés par l'article L271-4 du Code de la Construction et de l'Habitation :**

- \*constat de risque d'exposition au plomb Article L 1334-5 et L 133-6 du Code de la Santé Publique
- \*état mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante Article L 1334-13 code de la santé Publique
- \*état relatif à la présence de termites Article L133-6 Code de la santé publique
- \*état de l'installation de gaz prévu à l'article L 134-6 Code de La construction
- \*état des risques naturels et technologiques prévu à l'article L134-6 du Code de l'environnement dans les zones mentionnées au même article
- \*le diagnostic de performance énergétique prévu Article L134-1 Code de Construction et de l'habitation
- \*l'état de l'installation intérieure d'électricité Article L134-7 du Code de la Construction et de l'habitation

### **2/Missions dans les domaines :**

- \*Etat de superficie des lots de copropriété (dit Loi Carrez)
- \*Mesure de perméabilité à l'air, infiltrométrie
- \*Diagnostic énergétique (Type ADEME)
- \*Diagnostic micro biologique

### **AXA France IARD SA**

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros  
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre  
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460  
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance



1.00.026202501.09



1/3

- \*Diagnostic d'assainissement et de repérage de radon et de légionellose
- \*Diagnostic déchet de démolition
- \*Diagnostic prêt conventionné norme d'habitabilité
- \*Diagnostic normes ascenseurs
- \*Diagnostic pollution des sols
- \*Diagnostic monoxyde de carbone
- \*Diagnostic contrôle périodique amiante
- \*Diagnostic amiante avant travaux/démolition
- \*Diagnostic dossier technique amiante
- \*Diagnostic recherche de plomb avant travaux
- \*Diagnostic sécurité piscine
- \*Loi SRU diagnostic technique immeuble
- \*Diagnostic en déperdition thermique par thermographie infrarouge
- \*Etats des lieux
- \*Mesures d'empoussièrement amiante/FCR/plomb
- \*Mission de caractérisation des mâchefers,
- \*Diagnostic plomb dans l'eau,
- \*Diagnostic plomb surfacique,
- \*Examens visuels après désamiantage,
- \*Diagnostic HAP dans les matériaux bitumineux
- \*Diagnostic Technique Global (DTG)
- \*Plan Pluriannuel de Travaux (PPT)
- \*Diagnostic ETICS (Diagnostic des Systèmes d'Isolation Thermique par l'Extérieur), dans la limite de 5% du chiffre d'affaires global, sans préconisation de matériaux à employer, sans rédaction de Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)

## **Activité 2**

Assistance à maîtrise d'ouvrage dans la définition des mesures de prévention des risques générés par une opération sur les tiers (travailleurs autres que ceux du chantier de l'opération pour laquelle le client est mandaté, public et ou riverains notamment) et veille à la bonne application de ces mesures, au regard des obligations du maître d'ouvrage définies aux articles 1382, 1383 et 1384 du Code Civil.

Missions de coordination de sécurité définies par la Loi du 31 Décembre 1993 et ses décrets d'application, effectuées par les salariés de l'Assuré répondant aux critères de compétences requis par le décret du 23/12/1994  
**(Niveau 1/2/3) pour les salariés dénommés :**

- Monsieur Ludovic DAMIEN
- Chris ESPIR au 01/03/2023
- Monsieur Mathieu SIMONET à compter du 01/10/24

Evaluation des risques professionnels pour rédaction Document Unique (Décret 2001 -1016 du 05 Novembre 2001)

Assistance et évaluation des systèmes d'Hygiène Sécurité Environnement ; définition et évaluation de la politique de sécurité de l'entreprise (personnes, matériels, conditions de travail et respect de l'environnement ; définition des actions de prévention.

Audit chantier dans le domaine de l'hygiène et de la sécurité.

### **AXA France IARD SA**

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros  
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre  
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460  
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

2/3

Audit, assistance, prévention dans le domaine de l'hygiène et de la sécurité notamment dans le cadre du Décret 2002-1992

**A l'exclusion de toutes études/conseils liés aux systèmes de protections incendies/vol**  
**A l'exclusion de toutes études conseils portant sur la modification, extension, création, rénovation d'ouvrages de bâtiments.**

La présente attestation, qui ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat en cours d'établissement auquel elle se réfère, est délivrée sous réserve de la régularisation de celui-ci.

NATURE DES GARANTIES	LIMITES DES GARANTIES
<b>Tous dommages corporels, matériels et immatériels confondus</b> (autres que ceux visés au paragraphe « Autres garanties » ci-après)	<b>9 000 000 € par année</b> d'assurance
<b>Dont :</b>	
• <b>Dommages corporels</b>	<b>9 000 000 € par année</b> d'assurance
• <b>Dommages matériels et immatériels consécutifs confondus</b>	<b>1 500 000 € par année</b> d'assurance
• <b>Dommages immatériels non consécutifs</b>	<b>1 000 000 €</b> par année d'assurance
• <b>Dommages matériels et immatériels consécutifs causés aux biens confiés</b>	<b>100 000 €</b> par sinistre
• <b>Reconstitution de documents/ médias</b>	<b>70 000 €</b> par sinistre
<b>Autres garanties :</b>	
<b>Faute inexcusable</b> (dommages corporels) (Article 3.1 des conditions générales)	<b>2 000 000 €</b> par année d'assurance dont <b>1 000 000 €</b> par sinistre
<b>Les risques environnementaux</b> (Article 3.4 des conditions générales) :	
<b>Atteinte à l'environnement accidentelle tous dommages confondus dont :</b> Le préjudice écologique (y compris les frais de prévention) et responsabilité environnementale	<b>1.000.000 €</b> par année d'assurance <b>100.000 €</b> par année d'assurance

La présente attestation est valable pour la période du **01/01/2025** au **01/01/2026** sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à PARIS le 9 janvier 2025  
Pour la société :



**AXA France IARD SA**

Société anonyme au capital de 214 799 030 Euros  
Siège social : 313, Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex 722 057 460 R.C.S. Nanterre  
Entreprise régie par le Code des assurances - TVA intracommunautaire n° FR 14 722 057 460  
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 261-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

3/3

## 10 AUTRES DOCUMENTS ET RAPPORTS ANTERIEURS

### 10.1 ATTESTATION DE CERTIFICATION



**Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier  
N°2747**

**Monsieur BAAROUN Medhi**

<b>Amiante sans mention</b> Selon arrêté du 24 décembre 2021	<b>Amiante</b> Date d'effet : 18/04/2024 ; - Date d'expiration : 23/09/2027
<b>Amiante avec mention</b> Selon arrêté du 24 décembre 2021	<b>Missions spécifiques, bâtiments complexes</b> Date d'effet : 18/04/2024 ; - Date d'expiration : 23/09/2027
<b>Plomb sans mention</b> Selon arrêté du 24 décembre 2021	<b>Constat du risque d'exposition au plomb</b> Date d'effet : 28/06/2024 ; - Date d'expiration : 27/06/2031
<b>Termites métropole</b> Selon arrêté du 24 décembre 2021	<b>Etat relatif à la présence de termites dans les bâtiments</b> Date d'effet : 28/06/2024 ; - Date d'expiration : 27/06/2031

Ce certificat est émis pour servir et valoir ce que de droit,  
Edité le 28/06/2024, à Pessac par MOLEZUN Jean-Jacques Président.




Siège : 25, avenue Léonard de Vinci – Technoparc Europarc – 33600 PESSAC  
Tél : 05.33.89.39.30 – Mail : [contact@lcp-certification.fr](mailto:contact@lcp-certification.fr) - site : [www.lcp-certification.fr](http://www.lcp-certification.fr)  
SAS au capital de 15 000€ - SIRET : 80914919800032 – RCS BORDEAUX – 809 149 198 - - Code APE : 7022 Z  
Enr487@ LE CERTIFICAT V011 du 16-12-2022





## 10.2 AUTRES DOCUMENTS :

### 10.2.1 Attestation sur l'honneur :



**ATTESTATION SUR L'HONNEUR**

Je soussigné, Nicolas GUIGUE, Directeur Général de la société LEI, atteste sur l'honneur que la société répond en tous points aux exigences définies par les articles L 271-6 et R 271-3 du Code de la Construction et de l'Habitation.

Conformément au décret du 11 octobre 2010, la société LEI n'a aucun lien de nature à porter atteinte à son impartialité et à son indépendance, ni avec le propriétaire ou son mandataire qui fait appel à elle, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il lui est demandé d'établir l'un des documents constituant le Dossier de Diagnostic Technique.

Aussi, les documents prévus aux 1° à 4°, 6° et 7° du I de l'article L 271-4 ainsi qu'à l'article L. 126-26 sont établis par une personne présentant des garanties de compétence et disposant d'une organisation et de moyens appropriés.

Pour application de l'article R271-2, cette personne a souscrit à une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions.

Ces exigences sont également appliquées aux autres prestations inscrites dans notre contrat d'assurance « responsabilité civile professionnelle » n° 10128485304, souscrites auprès de la compagnie d'assurance AXA.





Nicolas GUIGUE,  
Directeur Général.

LEI - LYONNAISE D'ENVIRONNEMENT & D'INGENIERIE  
42 rue Simone Veil  
69694 VENISSIEUX CEDEX  
SAS au Capital de 250 000 €  
RCS : Lyon B 400 375 648 - APE : 7120B

**SIEGE SOCIAL**  
42, Rue Simone Veil  
69694 VENISSIEUX CEDEX  
Tél. +33(0) 4 78 95 61 61

**AGENCE ARC ALPIN**  
17 Av. des martyrs  
38000 Grenoble  
Tél. +33(0) 7 64 47 51 79

**AGENCE PACA**  
710 Chemin de la croix blanche  
13300 Salon de Provence  
Tél. +33(0) 7 67 81 02 79

SAS au capital de 250 000 € - RCS LYON 400 375 648 - Siret 400 375 648 00054 - APE 7120 B - TVA INTRA FR12400375648

FF 02 DMR 029 A

### **10.2.2 Illustrations**

Aucune photo/illustration n'a été jointe à ce rapport.

### **10.2.3 Analyses chimiques du laboratoire**

Aucune analyse chimique n'a été réalisée en laboratoire.